SALUBRIDAD basada en la RESILIENCIA de *As Ilhas do Porto*

1

Esta propuesta revitaliza una de las estructuras de vivienda denominadas ilhas de Oporto; unos espacios que siempre han sido ocupados por las poblaciones con menos recursos y, por tanto, sometidos con frecuencia al abandono y al estigma social.

Se propone adecuar la edificación existente para mejorar su habitabilidad siendo muy considerado con las preexistencias y el contexto social en que se encuentra el barrio.

Mediante la conservación de las estructuras principales e interviniendo sobretodo en aquellas propiedades degradadas que necesitan una renovación urgente, se promueve la SALUBRIDAD; tanto en el exterior (con más espacios abiertos e integrados en la naturaleza), como en el interior (utilizando los sistemas PLADUR más adecuados en cada caso).

LEYENDA

1. Entrada a la Isla 10, Plaza de Alegría nº 80
2. Edificios a conservar (no intervienen en el proyecto de revitalización)
3. Placas solares para la producción de electricidad comunitaria
4. Volumen ligero construido sobre estructura pre-existente
5. Zona exterior de secado de ropa comunitario
6. Lavandería comunitaria
7. Edificio existente, renovación interior de vivienda de dos plantas
8. Cubierta ajardinada de uso para los vecinos de los edificios colindantes
9. Edificio existente, renovación interior de vivienda en planta baja
10. Sala de estar comunitaria, espacio de exposiciones y mini-biblioteca
11. Acumulador de agua, recogida de agua para riego de espacios verdes
12. Cocina comunitaria, almacén
13. Huertos urbanos
14. Espacio verde reservado para la implantación del sistema de captación de energía geotérmica de baja entalpía, para generación de calefacción y/o refrigeración

PLANTA +82m
e. 1/300

Tal y como se refiere el Lema del proyecto, se busca conseguir un lugar más habitable a partir de la RESILIENCIA de la propia ilha.
Se entiende que una arquitectura resistente al cambio y que busca la RESILIENCIA se puede definir desde diversos campos:

- en sociología, es la capacidad que tienen los grupos sociales para sobreponerse a los resultados adversos, reconstruyendo sus vínculos internos, a fin de hacer prevalecer su homeostasis colectiva de modo tal que no fracasen en su propia sinergia.

- en ecología, capacidad de las comunidades y ecosistemas de absorber perturbaciones sin alterar significativamente sus características de estructura y funcionalidad, pudiendo regresar a su estado original una vez que la perturbación ha cesado.

- en sistemas tecnológicos, capacidad de un sistema de soportar y recuperarse ante desastres y perturbaciones.

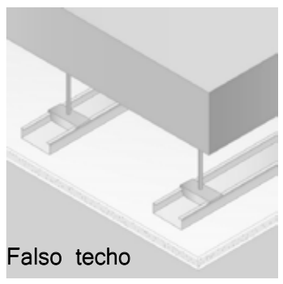
- en urbanismo, es la capacidad de la ciudad para resistir una amenaza, también absorber, adaptarse y recuperarse de sus efectos de manera oportuna y eficiente, incluye la preservación y restauración de sus estructuras y funciones básicas.

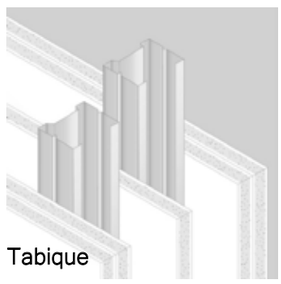
LEYENDA PLANTA

(1-16). Viviendas de entre 36m² y 55m²
Para estudiantes o familias (máx 4 pers.)
17. Balcón compartido entre las viviendas 3, 4 y 5
18. Pergolas con filtro solar (placa PLADUR FON+ 13mm, protegida de la lluvia)
19. Nueva rampa de bajada a espacios comunes

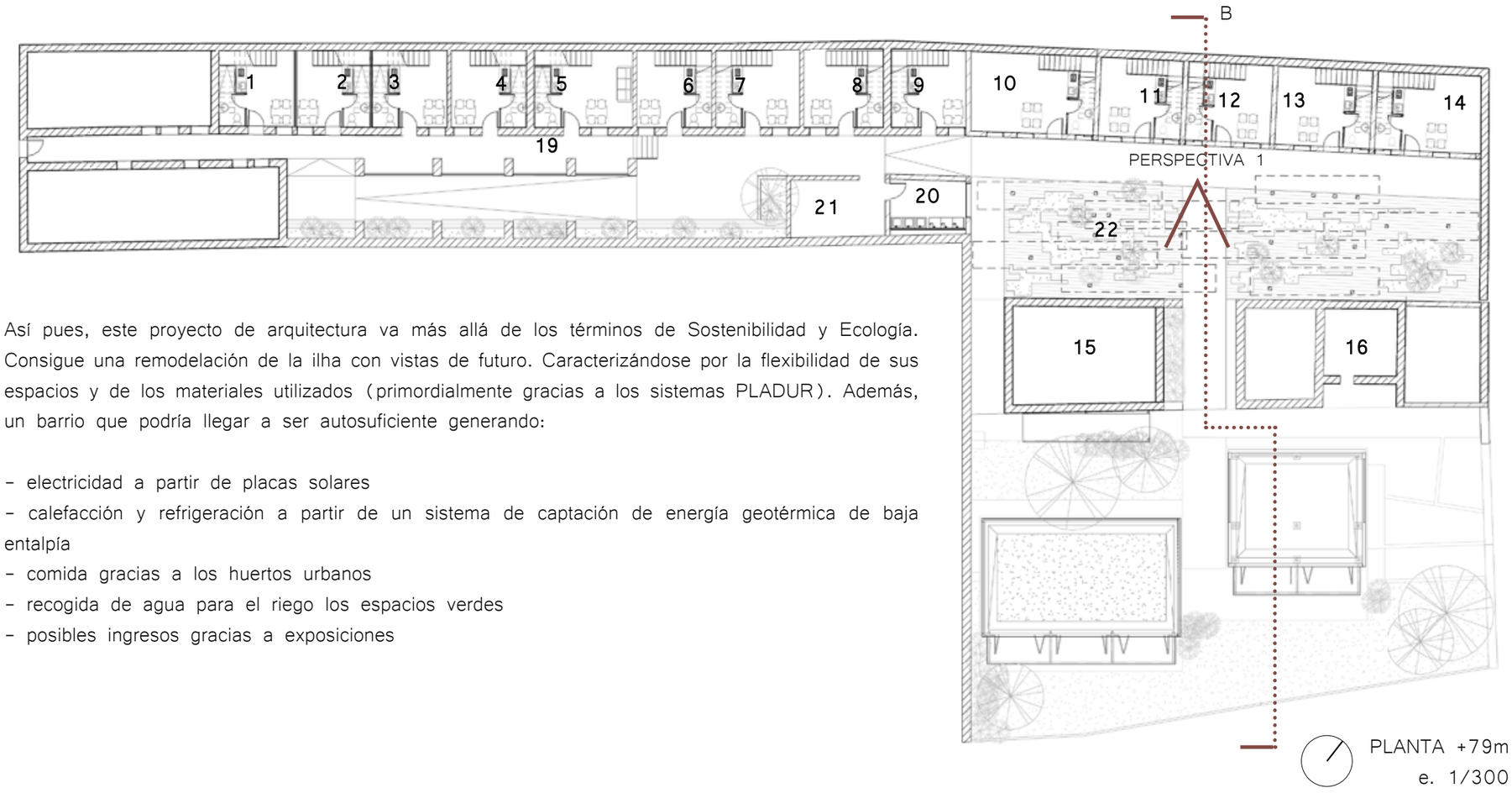
LEYENDA SECCIÓN AXONOMÉTRICA

1. Fachada ventilada (18cm) de chapa metálica con aislante térmico y acabado con una placa PLADUR N (13mm)
2. Cubierta (hormigón de pendientes)
3. Forjado de chapa grecada
4. Falso techo colgante - placa PLADUR N (13mm)
5. Placa solar para producción de electricidad comunitaria
6. Muro existente de piedra (50 cm)


Falso techo


Tabique

SECCIÓN A
e. 1/250



PLANTA +79m
e. 1/300

LEYENDA PLANTA

(1-16). Viviendas de entre 36m² y 55m²
Para estudiantes o familias (máx 4 pers.)
17. Balcón compartido entre las viviendas 3, 4 y 5
19. Porche comunitario
20. Lavandería comunitaria
21. Zona exterior de secado de ropa
22. Plaza comunitaria

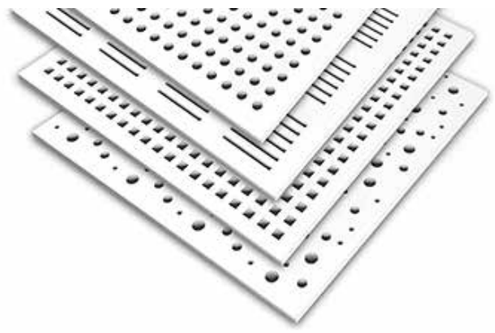
LEYENDA PERSPECTIVA 1

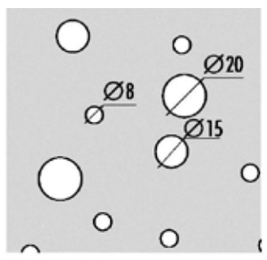
1. Pergolas con filtro solar (placa PLADUR FON+ 13mm, protegida de la lluvia)
2. Pilares pre-existentes de hormigón

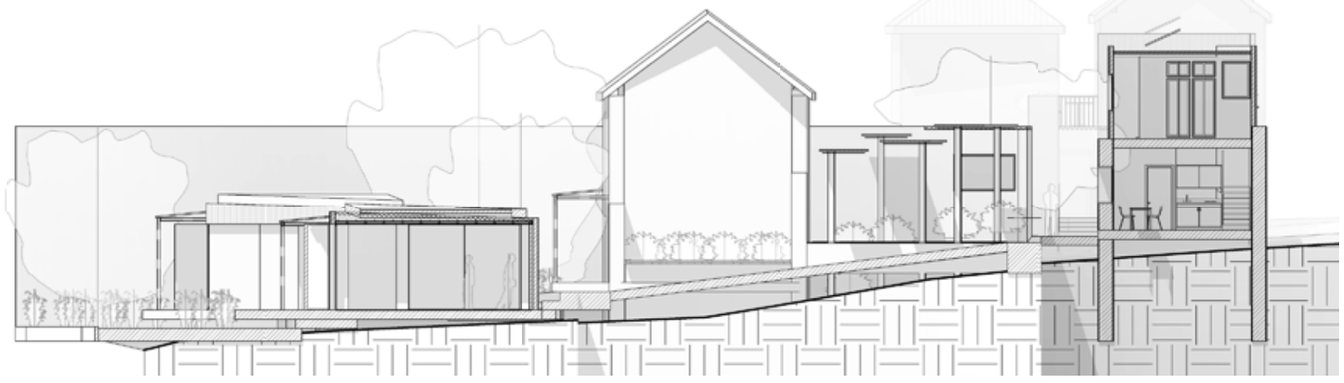
Así pues, este proyecto de arquitectura va más allá de los términos de Sostenibilidad y Ecología. Consigue una remodelación de la ilha con vistas de futuro. Caracterizándose por la flexibilidad de sus espacios y de los materiales utilizados (primordialmente gracias a los sistemas PLADUR). Además, un barrio que podría llegar a ser autosuficiente generando:

- electricidad a partir de placas solares
- calefacción y refrigeración a partir de un sistema de captación de energía geotérmica de baja entalpía
- comida gracias a los huertos urbanos
- recogida de agua para el riego los espacios verdes
- posibles ingresos gracias a exposiciones

Placa PLADUR FON+ perforada (13mm)







SECCIÓN B
e. 1/200

SALUBRIDAD basada en la RESILIENCIA de *As Ilhas do Porto*

4

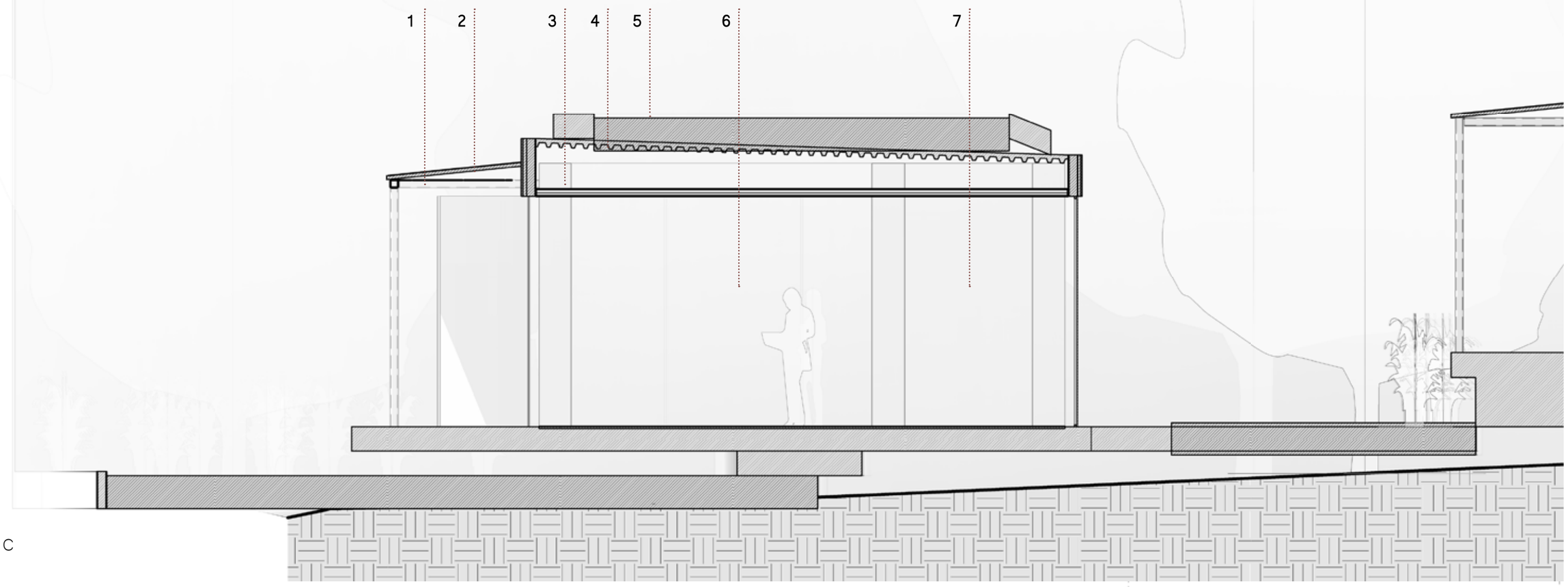
Este es un proyecto definido en BIM (Revit), se adjunta modelo IFC.

LEYENDA PLANTA

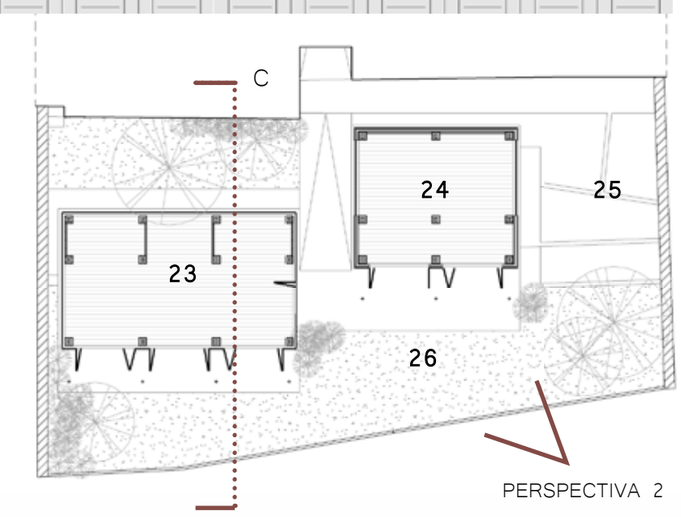
23. Sala de estar comunitaria, espacio de exposiciones y mini-biblioteca
24. Cocina comunitaria, almacén
25. Huertos comunitarios
26. Espacio verde reservado para la implantación del sistema de captación de energía geotérmica de baja entalpía, para generación de calefacción y/o refrigeración

LEYENDA SECCIÓN C

1. Estructura de pergola (perfiles cuadrados de acero)
2. Pergolas con filtro solar (placa FON+)
3. Falso techo colgante - placa PLADUR N (13mm)
4. Forjado de chapa grecada
5. Cubierta ajardinada
6. Sala de estar/juegos comunitaria
7. Espacio reservado para exposiciones y biblioteca



SECCIÓN C
e. 1/50



PERSPECTIVA 2

PLANTA +75m
e. 1/300