**FICHA DE CASOS DE ÉXITO EN LA APLICACIÓN DE LA METODOLOGÍA BIM**

*Instrucciones: Borrar el texto aportado a modo de ejemplo en las celdas con fondo blanco y cumplimentarlas con los datos del Proyecto en cuestión.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Empresa(s)/Consorcio:** | es.BIM S.A. |
| **Nombre del Proyecto:** | Diseño, construcción y mantenimiento del Hotel esBIM.  |
| **Fecha del Proyecto:** | Agosto de 2015 |
| **Datos significativos del proyecto:**  |
| (Pueden ser estos datos u otros)Superficie diseñada: 1000 m2Nivel de desarrollo BIM: LOD 400Cliente: Ministerio de Fomento |
| **Objeto del uso de BIM:** |
| En este proyecto el desarrollo del modelo BIM tenía como finalidad última su utilización en la gestión del activo inmobiliario. En la primera fase del Proyecto se utilizó para obtener visualizaciones e imágenes que ayudaron a transmitir en fase de oferta la idea que se planteaba. Posteriormente dicho modelo se utilizó para la coordinación de las distintas disciplinas (arquitectura, estructuras e instalaciones) y detección de interferencias entre las mismas.  |
| **Descripción del éxito alcanzado:** |
| Mediante el uso de BIM se obtuvieron importantes ahorros de tiempo en fase de preparación de la oferta. Una vez se iniciaron los trabajos, el análisis de colisiones conllevó que la calidad del diseño incrementase de modo que en fase de obra se redujeran al mínimo las modificaciones con respecto al diseño original. |
| **Documentación gráfica:** |
| (Incluir aquí o adjuntar como archivos independientes imágenes representativas del Proyecto) |